

SUMARIO

PRESENTACIÓN.	9
ABREVIATURAS	11
CAPÍTULO 1	
INTRODUCCIÓN Y ENCAJE EN LA LEC.	13
CAPÍTULO 2	
CONVENIO DE REALIZACIÓN Y REALIZACIÓN POR PERSONA O ENTIDAD ESPECIALIZADA	27
1. CONVENIO DE REALIZACIÓN.	27
a) Requisitos subjetivos y objetivos.	29
b) Comparecencia y resolución.	31
c) Cumplimiento del acuerdo.	37
2. REALIZACIÓN POR PERSONA O ENTIDAD ESPECIALIZADA. . .	39
a) Solicitud.	40
b) Procedimiento.	42
c) Formas de terminación.	49
3. SUBSISTENCIA Y CANCELACIÓN DE CARGAS EN EL CONVENIO DE REALIZACIÓN Y EN LA REALIZACIÓN POR PERSONA O ENTIDAD ESPECIALIZADA.	54

CAPÍTULO 3	
SUBASTA JUDICIAL ELECTRÓNICA	57
1. INTRODUCCIÓN	57
2. SUBASTA BIENES MUEBLES.	58
- Preparación:	58
- Desarrollo y conclusión.	62
3. SUBASTA DE BIENES INMUEBLES Y SU INCIDENCIA EN LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA.	73
- Preparación.	75
- Desarrollo y conclusión.	82
- Inscripción en el registro de la propiedad y cancelación de cargas.	109
 BIBLIOGRAFÍA	 117
 ÍNDICE JURISPRUDENCIAL Y ADMINISTRATIVO.	 119
 COMENTARIO DE RESOLUCIONES RELEVANTES.	 123
 CASO PRÁCTICO:	 181