

ÍNDICE

PARTE I. DOCTRINA

EL RELIEVE DE LA VOLUNTAD UNILATERAL COMO FUENTE DE OBLIGACIONES EN LA REALIDAD MERCANTIL

JOSÉ MIGUEL EMBID IRUJO

I. A VUELTAS CON UN CLÁSICO ASUNTO DEL DERECHO DE OBLIGACIONES (A MODO DE INTRODUCCIÓN)

1. Tradición y actualidad
2. La doble perspectiva (civil y mercantil) del tema en estudio
3. Hipótesis del presente trabajo

II. NOTAS SOBRE LA CONSTRUCCIÓN DOGMÁTICA DE LA CREACIÓN DE OBLIGACIONES POR VOLUNTAD UNILATERAL

1. Premisa
2. Carácter excepcional y causa de la obligación.

III. PERSPECTIVA REGULADORA, COMPARADA Y ESPAÑOLA: ESTADO DE LA CUESTIÓN

1. Presentación
2. El muy restringido reconocimiento de la voluntad unilateral como fuente de obligaciones en el ámbito normativo español
 - 2.1. Premisa
 - 2.2. La promesa unilateral en el Derecho civil navarro
 - 2.3. La voluntad unilateral como fuente de obligaciones en la Propuesta de modernización del Código civil en materia de obligaciones y contratos

IV. SUPUESTOS MERCANTILES DE CREACIÓN UNILATERAL DE OBLIGACIONES

1. Premisa
2. El Crowdfunding
3. Las cartas de patrocinio. Especial referencia a la declaración de mantenimiento de la participación societaria
 - 3.1. Planteamiento introductorio
 - 3.2. La declaración de mantenimiento como promesa unilateral de una obligación de no hacer
4. Los compromisos asumidos en el marco de la responsabilidad social corporativa y la sostenibilidad
 - 4.1. Consideraciones generales: de la responsabilidad social a la sostenibilidad
 - 4.2. La voluntad unilateral como fuente de obligaciones en el marco de la RSC y la sostenibilidad

V. CONSIDERACIONES FINALES

PARTE II. CONTRATACIÓN Y DERECHO DE SOCIEDADES

EL PROCEDIMIENTO DE ADOPCIÓN DE ACUERDOS POR ESCRITO Y SIN SESIÓN EN LA JUNTA GENERAL DE LAS SOCIEDADES DE CAPITAL CERRADAS

ANTONIO RONCERO SÁNCHEZ

I. INTRODUCCIÓN: LA PÉRDIDA DE FUNCIONALIDAD DE LA REUNIÓN DE SOCIOS COMO ELEMENTO CONFIGURADOR DEL ÓRGANO «JUNTA GENERAL» EN LAS SOCIEDADES DE CAPITAL

II. LA ADOPCIÓN DE ACUERDOS POR ESCRITO Y SIN SESIÓN COMO MECANISMO ALTERNATIVO A LA REUNIÓN DE SOCIOS PARA LA ADOPCIÓN DE ACUERDOS POR LOS SOCIOS EN LAS SOCIEDADES DE CAPITAL

1. El debate sobre la admisibilidad del procedimiento de adopción de acuerdos por escrito y sin sesión en el ámbito de competencias de la junta general
2. La compatibilidad del procedimiento de adopción de acuerdos por escrito y sin sesión con el régimen vigente sobre formación de la voluntad social
3. Requisitos para la admisión del procedimiento de adopción de acuerdos por escrito y sin sesión en el ámbito de competencias de la junta general y contenido mínimo de la cláusula estatutaria

III. NOTA BIBLIOGRÁFICA

LA DIGITALIZACIÓN SOCIETARIA EN EUROPA: DE LAS DIRECTIVAS 2019/1151 Y 2025/25 AL 28 RÉGIMEN

JOSÉ CARMELO LLOPIS BENLLOCH

I. DIRECTIVA (UE) 2019/1151, DE 20 DE JUNIO DE 2019

II. DIRECTIVA (UE) 2025/25, DE 19 DE DICIEMBRE DE 2024

1. Control preventivo de legalidad obligatorio
2. Circulación de documentos societarios
 - 2.1. Certificado de sociedad de la UE
 - 2.2. Poder de representación digital de la UE
3. Otras cuestiones

III. EL 28 RÉGIMEN EN MATERIA DE DERECHO SOCIETARIO

1. Introducción
2. Concepto y objetivos del Régimen 28
3. El Foro Justice for Growth de 27 de marzo de 2025
4. El Foro Justice for Growth de 12 de mayo de 2025
5. Comunicación Single Market Strategy de 21 de mayo de 2025

6. Informe del Comité de Asuntos Jurídicos (JURI) del Parlamento Europeo
7. Análisis de las enmiendas presentadas
8. Evaluación de Impacto y Consulta Pública por la Comisión Europea
9. Europe's Independence Moment
10. La Propuesta de Reglamento sobre el marco de legislación societaria del 28.º Régimen: "EU Inc.", de 18 de marzo de 2026
11. Conclusiones
 - 11.1. Es preciso abordar los aspectos más necesarios
 - 11.2. Es conveniente mantener la vigencia de las Directivas de 2019 y 2025
 - 11.3. La problemática definición de "empresa innovadora"
 - 11.4. ¿Un registro único europeo?
 - 11.5. Falta de unanimidad en el planteamiento de la cuestión societaria
 - 11.6. Conclusión

PARTE III. CUESTIONES TRANSVERSALES GENERALES DE CONTRATACIÓN

REGLAS UNIFORMES PARA LA CONTRATACIÓN AUTOMATIZADA: ¿UN DERECHO DE CONTRATOS PARA LOS AGENTES DE INTELIGENCIA ARTIFICIAL O CONTRATOS INTUITU HOMINIS?

TERESA RODRÍGUEZ DE LAS HERAS BALLELL

I. EL DERECHO CONTRACTUAL EN SU CONTEXTO: EVOLUCIÓN Y NUEVOS DILEMAS

II. VALIDEZ Y EFICACIA DE LA CONTRATACIÓN AUTOMATIZADA: EL DILEMA DE LA «DISTANCIA HUMANA» O LA «AUSENCIA HUMANA» EN LA CONTRATACIÓN

1. Noción de contratación automatizada: Contratación "agéntica" o con agentes de IA
2. De la contratación electrónica a la contratación automatizada: el principio de no discriminación en los textos de la CNUDMI
3. Principio de no discriminación y toma de decisiones automatizada conforme a los instrumentos del ELI

III. AUTONOMÍA PRIVADA, CONTRATACIÓN AUTOMATIZADA Y CONTRATOS INTUITU HOMINIS

1. La contratación automatizada como condición acordada por las partes
2. Acuerdo de las partes acuerdan para modular las condiciones y los efectos de la contratación automatizada
3. Contratos intuitu hominis

IV. DERECHO A UTILIZAR SISTEMAS AUTOMATIZADOS EN LAS RELACIONES DE CONSUMO

V. CONSIDERACIONES FINALES

BIBLIOGRAFÍA

EL DOCUMENTO PÚBLICO NOTARIAL EN SOPORTE ELECTRÓNICO

UBALDO NIETO CAROL

I. CONSIDERACIONES PREVIAS

II. EL PROTOCOLO NOTARIAL Y EL LIBRO REGISTRO ELECTRÓNICOS

III. LAS COPIAS ELECTRÓNICAS

1. Copias autorizadas y copias simples
2. Copias autorizadas electrónicas
3. Copias simples electrónicas
4. Copias autorizadas electrónicas con CSV
5. Legitimación para solicitar copias
6. Forma de solicitar las copias
7. Expedición de las copias

7.1. Plazo

7.2. Forma de expedición y recepción de las copias electrónicas

IV. PRESENTACIÓN DE COPIAS AUTORIZADAS ELECTRÓNICAS A LOS REGISTROS PÚBLICOS

1. Presentación por los Notarios
2. La presentación directa por el interesado

IV. BIBLIOGRAFÍA

ANEXO

PARTE IV. CONTRATOS EN PARTICULAR

ALGUNAS CONSIDERACIONES SOBRE LA DENEGACIÓN DE EMBARQUE EN EL MARCO DEL REGLAMENTO (CE) N.º261/2004 Y DE SU PROYECTADA REFORMA

JUAN FLAQUER RIUTORT

I. PLANTEAMIENTO DE LA CUESTIÓN

II. LA PRESENTACIÓN TARDÍA DEL PASAJERO AL EMBARQUE

III. LA DENEGACIÓN DE EMBARQUE FUNDADA EN LA NO PRESENTACIÓN DEL PASAJERO EN UN VUELO DE IDA O PREVIO ANTERIOR (LAS CLÁUSULAS “NO SHOW”)

IV. LA DENEGACIÓN ANTICIPADA DE EMBARQUE

1. La no presentación al embarque debida a una comunicación previa del transportista
2. La no presentación al embarque a consecuencia de una comunicación previa de un operador turístico distinto del transportista aéreo
3. La denegación anticipada de embarque con oferta alternativa de llegada en hora a destino

V. BIBLIOGRAFÍA

VENTA EXTRAJUDICIAL DE BIENES INMUEBLES HIPOTECADOS

PABLO URBANO MARTÍNEZ

I. INTRODUCCIÓN.

II. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE.

III. CARACTERÍSTICAS DE LA VENTA EXTRAJUDICIAL.

IV. REQUISITOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA.

V. TRAMITACIÓN

1. Introducción
2. Competencia Notarial
3. Requerimiento al Notario.
4. Documentos que acompañan al requerimiento
5. Examen notarial
6. Acta notarial

VI. OTORGAMIENTO DE LA ESCRITURA.

VII. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO.

VIII. POSESIÓN JUDICIAL DEL ADQUIRENTE.

BIBLIOGRAFÍA

PARTE V. CONTRATOS EN PARTICULAR: SECTOR ECONÓMICO INMOBILIARIO

EL PROCEDIMIENTO DE REGISTRO ÚNICO COMO BARRERA REGULATORIA AL ACCESO Y EJERCICIO DEL ALQUILER DE CORTA DURACIÓN A TRAVÉS DE PLATAFORMAS

FRANCISCO GONZÁLEZ CASTILLA

I. UN NUEVO REGISTRO PARA CONTROLARLOS A TODOS

II. LA REALIDAD SOCIOECONÓMICA DEL MERCADO DE LA VIVIENDA EN ESPAÑA Y LA INFLUENCIA DEL ALQUILER DE PLATAFORMA

III. EL MODELO DEL REAL DECRETO 1312/2024 Y SU ENCAJE EN EL MARCO EUROPEO Y CONSTITUCIONAL

1. El Reglamento (UE) 2024/1028 y la transparencia ante la expansión de los servicios turísticos de plataforma
2. La implementación del registro e intercambio de datos sobre los arrendamientos de plataforma en España

2.1. Objetivos y ámbito de aplicación del Real Decreto 1312/2024

2.2. Las obligaciones de anfitriones y plataformas en el Real Decreto 1312/2024

2.3. El diseño regulatorio del registro único de arrendamientos y la ventanilla única digital

3. El conflicto de competencias con las Comunidades Autónomas: sobre el encaje constitucional del nuevo procedimiento de registro único de arrendamientos

IV. LA ÚLTIMA PIEZA DEL SISTEMA, UN AÑO DESPUÉS: EL MODELO INFORMATIVO DE ARRENDAMIENTOS Y LA DOCTRINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL

LOS ARRENDAMIENTOS TURÍSTICOS DESDE LA PERSPECTIVA DEL DERECHO PRIVADO

JUAN PÉREZ HEREZA

I. CONCEPTO Y PROBLEMÁTICA

II. REGIMEN JURÍDICO-CIVIL DE LOS ARRENDAMIENTOS TURÍSTICOS

1. Normativa sobre el contrato de arrendamiento turístico

2. Normativa de propiedad horizontal

2.1. Antecedentes. Las prohibiciones legales y estatutarias y el arrendamiento turístico

2.2. La incorporación de una prohibición expresa en los estatutos. La primera reforma de la LPH

2.3. La exigencia de autorización previa de la comunidad. La segunda reforma de la LPH

III. EL CONTROL PREVENTIVO DE LOS REQUISITOS CIVILES Y ADMINISTRATIVOS PARA EL INICIO DE LA ACTIVIDAD

1. Antecedentes: del Reglamento Comunitario al RD 1312/2024

2. La asignación del número de registro en la práctica: criterios en la aplicación del Real Decreto

3. Recapitulación

IV. CONCLUSIONES

BIBLIOGRAFÍA

PARTE VI. CONTRATACIÓN Y CRISIS DEL CONTRATO

LA RESOLUCIÓN NO JUDICIAL DE CONTROVERSIAS EN EL ÁMBITO FINANCIERO

REYES PALÁ LAGUNA

I. INTRODUCCIÓN

II. EL SISTEMA VIGENTE DE RESOLUCIÓN EXTRAJUDICIAL DE RECLAMACIONES

1. La complejidad de la normativa aplicable a la relación ente el cliente y la entidad financiera

2. Algunas precisiones a propósito del ámbito interno en la resolución de reclamaciones de clientes en la Ley 10/2025 sobre los servicios de atención a la clientela
3. Otras cuestiones en relación con la resolución extrajudicial de controversias
 - 3.1. Algunos datos
 - 3.2. El carácter no vinculante de las resoluciones de los supervisores financieros
 - 3.3. La obligatoriedad de los mecanismos alternativos (MASC) también para los servicios financieros. La cuestionable utilidad en algunos casos

III. BIBLIOGRAFIA CITADA

EL PAPEL DEL NOTARIO EN LAS CONTROVERSIAS MERCANTILES TRAS LA LO 1/2025

GONZALO CANO MORA

I. LEY 1/2025 Y EL PRINCIPIO DE “PROCEDIBILIDAD”

1. Principios Generales
2. Éxito de la negociación extrajudicial
 - 2.1. Formalidades de la escritura de elevación a público
 - 2.1.1. Requerimiento para elevar a público
 - 2.1.2. Identidad y capacidad de las partes
 - 2.1.3. Demás requisitos formales del acuerdo.
 - 2.1.4. Requisitos de la Ley 1/2025
 - 2.1.5. Que el acuerdo no sea contrario a Derecho
 - 2.1.6. Conclusión
3. Fracaso de la negociación extrajudicial

II. DISTINTOS MEDIOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. ESPECIAL ESTUDIO DE LA POSIBLE ACTUACIÓN NOTARIAL

1. Mediación
 - 1.1. Posible actuación notarial
2. Conciliación regulada
 - 2.1. Notarial: Regulada en los artículos 81 y siguientes de la Ley del Notariado
 - 2.2. Registral
 - 2.3. Por Letrado de la Administración de Justicia o Juez de Paz
3. Conciliación privada: (art 15 y 16 Ley 1/2025)
4. Oferta Vinculante confidencial
5. Opinión de experto independiente
6. Negociación directa
7. Proceso de Derecho Colaborativo

III. EVALUACIÓN DE LA REFORMA Y CONEXIÓN CON OTROS EXPEDIENTES YA EXISTENTES

1. Transacción o compromiso
2. Otros expedientes notariales
 - 2.1. Ofrecimiento de pago y la consignación de los bienes
 - 2.2. Reclamación de deudas dinerarias no contradichas

IV. CONCLUSION

PARTE VII. ESTUDIOS

SECCIÓN I. TEORÍA GENERAL Y CONTRATOS EN PARTICULAR

ANÁLISIS PRÁCTICO DEL CONTRATO DE AGENCIA COMERCIAL INTERNACIONAL EN ESPAÑA, DESDE LA PERSPECTIVA CONSTRUCTIVA DE LA JURISPRUDENCIA EUROPEA

ALFONSO ORTEGA GIMÉNEZ

- I. PLANTEAMIENTO: LA COLABORACIÓN EN EL COMERCIO INTERNACIONAL
- II. CONCEPTO DE CONTRATO DE AGENCIA COMERCIAL INTERNACIONAL
- III. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE AL CONTRATO DE AGENCIA COMERCIAL INTERNACIONAL
- IV. RASGOS CARACTERÍSTICOS DEL CONTRATO DE AGENCIA COMERCIAL INTERNACIONAL
- V. DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES
- VI. REMUNERACIÓN DEL AGENTE
- VII. TERMINACIÓN DEL CONTRATO
- VIII. INDEMNIZACIONES
- IX. CLAUSULADO GENERAL DE UN CONTRATO DE AGENCIA COMERCIAL INTERNACIONAL
- X. BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA.

EL CONTRATO DE COMERCIALIZACIÓN DE DERECHOS DE RETRANSMISIÓN DE ACONTECIMIENTOS DEPORTIVOS

MIQUEL AZNAR COMPANY

- I. INTRODUCCIÓN
- II. EL CONTRATO DE ADQUISICIÓN SOBRE LOS DERECHOS DE RETRANSMISIÓN DE UN ACONTECIMIENTO DEPORTIVO. ELEMENTOS OBJETIVO Y SUBJETIVO
 1. Contenido y naturaleza de los derechos de retransmisión.

2. Titularidad de los derechos de retransmisión

III. EL CONTENIDO DEL CONTRATO

1. Aspectos básicos del contrato de adquisición de derechos de retransmisión sobre un acontecimiento deportivo
2. Cuestión crítica: las cláusulas sobre los derechos de propiedad intelectual
 - 2.1. Nacimiento y titularidad de los derechos de propiedad intelectual
 - 2.2. La trascendencia de esta titularidad

IV. LIMITACIONES A LA LIBERTAD CONTRACTUAL DE LAS PARTES

1. La Ley General de Comunicación Audiovisual
2. El Real Decreto Ley 5/2015
3. El Derecho de la competencia

V. CONCLUSIÓN

LA PRIVACIÓN DEL DERECHO DE VOTO EN SITUACIONES DE CONFLICTO DE INTERESES

JUDITH MORALES BARCELÓ

I. INTRODUCCIÓN

II. SITUACIONES DE CONFLICTO DE INTERESES EXPRESAMENTE PREVISTAS EN LA LEY

III. LA PRIVACIÓN DEL DERECHO DE VOTO ANTE UN CONFLICTO DE INTERESES

IV. LA IMPUGNACIÓN DEL ACUERDO SOCIAL ANTE UN CONFLICTO DE INTERESES

V. CONCLUSIONES

LA PROTECCIÓN DEL CONSUMIDOR EN EL CONTRATO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

ANTONIO ÁNGEL PRIEGO QUESADA

I. INTRODUCCIÓN

II. DISTINTOS TIPOS DE CONTRATO EN EL ÁMBITO DE LA ACTIVIDAD INMOBILIARIA

III. PROTECCIÓN DEL CONSUMIDOR Y CONTRATO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

1. Protección del consumidor en la normativa general
2. Protección del consumidor en la normativa de vivienda
3. Extensión de la protección al consumidor entre particulares

IV. CONCLUSIONES

CUESTIONES PRÁCTICAS ACERCA DEL RÉGIMEN DE IMPUGNACIÓN DEL NOMBRAMIENTO DE MIEMBROS DE UN CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN REALIZADO AL AMPARO DEL ARTÍCULO 243 LSC

CARLOS ALCOLEA DOMINGO

I. INTRODUCCIÓN

II. EL DERECHO DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL: NATURALEZA Y PROBLEMÁTICA

1. Naturaleza del derecho de representación proporcional
2. Problemática del derecho de representación proporcional. Grupos de casos
 - 2.1. Cese ad nutum de los consejeros nombrados por la minoría
 - 2.2. Reducción de puestos del consejo de administración
 - 2.3. Modificación de la estructura del órgano de administración
 - 2.4. Nombramiento de consejeros en conflicto estructural con la sociedad y nombramiento de consejeros por socios en conflicto estructural con la sociedad
 - 2.5. Nombramiento de consejeros al amparo del artículo 244 para impedir el nombramiento de consejeros por la minoría
 - 2.6. Nombramiento de consejeros por el socio de control a través del sistema de representación proporcional

III. EL CASO CONCRETO: IMPUGNACIÓN DEL EJERCICIO DEL DERECHO DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL MEDIANTE LA ACCIÓN DEL ARTÍCULO 6.3 CC

1. El caso
2. Nombramientos realizados al amparo del artículo 243 LSC: naturaleza y medios de impugnación
 - 2.1. Naturaleza de los acuerdos sociales realizados al amparo del artículo 243 LSC

IV. CONCLUSIONES Y PROPUESTAS DE SOLUCIÓN A LAS CUESTIONES PLANTEADAS

LA MODERACIÓN JUDICIAL DE LAS CLÁUSULAS PENALES EN LA CONTRATACIÓN EMPRESARIAL

DRA. MARÍA-CRUZ LASCORZ COLLADA

I. INTRODUCCIÓN: ACERCA DE LAS CLÁUSULAS PENALES EN LOS CONTRATOS MERCANTILES

II. LA REVISIÓN JUDICIAL DE LAS CLÁUSULAS PENALES EN LOS CONTRATOS MERCANTILES

1. Requisitos para la moderación judicial de las cláusulas penales
2. ¿Y en las Propuestas de Modernización del Código Civil, 2009 y 2023?
3. ¿Cuándo no es posible proceder a la moderación judicial de las cláusulas penales?

III. ¿HASTA QUÉ PUNTO LA CLÁUSULA PENAL PUEDE LIMITAR EL DESISTIMIENTO UNILATERAL?

IV. CONCLUSIONES

DIMENSIÓN PROCESAL DE LOS ARRENDAMIENTOS TURÍSTICOS EN RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REBECA CASTRILLO SANTAMARÍA

I. INTRODUCCIÓN

II. PLANTEAMIENTO DE DERECHO MATERIAL

1. Escenarios del conflicto: desde la perspectiva del derecho material
 - 1.1. Inicial: ausencia de regulación específica
 - 1.2. RDL 7/2019: posibilidad de «limitar» o «condicionar» la actividad de arrendamiento turístico
 - 1.3. Actual: aprobación, expresa y previa, de la comunidad de propietarios

III. PLANTEAMIENTO DE DERECHO PROCESAL

1. Escenarios de litigación: antes y después de la aplicación de la LO 1/2025
 - 1.1. Arrendamiento turístico que requiera autorización previa y expresa de la comunidad de propietarios
 - 1.2. Arrendamiento turístico que no requiera autorización previa y expresa de la comunidad de propietarios
2. Acción de cesación
 - 2.1. Juicio ordinario
 - 2.2. Presupuestos
 - 2.2.1. Requerimiento extrajudicial
 - 2.2.2. Autorización de la junta de propietarios
 - 2.2.3. Incumplimiento de los presupuestos
 - 2.3. MASC
 - 2.4. Legitimación activa
 - 2.5. Legitimación pasiva y posible litisconsorcio
 - 2.6. Prueba
 - 2.7. Medidas cautelares

IV. CONCLUSIONES

LA DOCTRINA DE LOS NEGOCIOS CIVILES CRIMINALIZADOS COMO ESTAFA. LA IMPORTANCIA DE LA DISTINCIÓN ENTRE EL ILÍCITO CIVIL Y EL ILÍCITO PENAL

SONIA UCEDA MARTÍNEZ

I. INTRODUCCIÓN

II. EL NEGOCIO CIVIL CRIMINALIZADO

1. Concepto
2. El principio de intervención mínima del derecho penal
3. La frontera entre el ilícito civil y el ilícito penal
 - 3.1. La teoría de la tipicidad
 - 3.2. La teoría del dolo antecedente o subsequens
 - 3.3. La teoría de la viabilidad del negocio jurídico

III. DIFERENCIA ENTRE EL DELITO DE ESTAFA (ÁMBITO PENAL) Y EL INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (ÁMBITO CIVIL)

1. El engaño
2. El error
3. El dolo
4. Conclusiones

IV. REFLEXIONES FINALES

SECCIÓN II. CONTRATACIÓN, SOSTENIBILIDAD, DIGITALIZACIÓN Y SECTOR FINANCIERO

TUTELA DEL SOCIO COMERCIAL Y «DESVINCULACIÓN RESPONSABLE» EN EL MARCO DE LA DILIGENCIA EN MATERIA DE SOSTENIBILIDAD

BENJAMÍN SALDAÑA VILLOLDO

I. PLANTEAMIENTO

II. EL SOCIO COMERCIAL EN LA ADAPTACIÓN A LA DILIGENCIA EN MATERIA DE SOSTENIBILIDAD

1. Sujeción indirecta de los socios comerciales a la diligencia debida
2. Revisión de las relaciones contractuales en función de la adaptación a la diligencia debida
3. Conducta del socio comercial en el proceso de adaptación

III. DESVINCULACIÓN RESPONSABLE Y DILIGENCIA EN MATERIA DE SOSTENIBILIDAD

1. La desvinculación responsable en el marco de la suspensión o terminación de la relación contractual con los socios comerciales
2. Diversidad de medidas y dificultad para establecer un orden de prelación

3. La inseguridad jurídica derivada de algunos mecanismos de tutela del socio comercial

4. Medidas de apoyo a las pymes

IV. LA INICIATIVA ÓMNIBUS DE LA COMISIÓN EUROPEA

CLÁUSULAS DE JURISDICCIÓN ASIMÉTRICAS EN CONTRATOS FINANCIEROS: AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD Y SEGURIDAD JURÍDICA

CARMEN PÉREZ GUERRA

I. INTRODUCCIÓN

II. LAS CLÁUSULAS DE JURISDICCIÓN ASIMÉTRICAS: CONCEPTO EN EL CONTEXTO CONTRACTUAL, NORMATIVA APLICABLE, TIPOLOGÍA Y FUNCIÓN

1. Concepto, clases y notas definitorias

2. Marco normativo aplicable

III. POSICIÓN JURISPRUDENCIAL Y DOCTRINAL DE LA FIGURA: AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD DE LAS PARTES VS SEGURIDAD JURÍDICA

1. Posición jurisprudencial y doctrinal sobre la admisión de las cláusulas de jurisdicción asimétrica previa la STJUE de 27 de febrero de 2025 (asunto C-537/2023)

1.1. Las posiciones francesas, búlgaras, alemanas, rusas y polacas:
¿Ortodoxia restrictiva vs apertura matizada?

1.2. Italia y Ucrania: Aproximación civilista y dependencia del equilibrio contractual

1.3. España: Aceptación de la sumisión expresa y ambigüedad sobre la asimetría

1.4. Reino Unido: la tradición liberal del common law

2. Doctrina establecida sobre la validez de las cláusulas de jurisdicción asimétrica establecida por el TJUE en Sentencia de 27 de febrero de 2025 (asunto C-537/2023)

IV. LAS CLÁUSULAS ASIMÉTRICAS EN CONTRATOS FINANCIEROS Y LA APLICACIÓN DE LA DOCTRINA ESTABLECIDA EN LA STJUE DE 27 DE FEBRERO DE 2025 (ASUNTO C-537/2023) A LOS CONTRATOS FINANCIEROS

1. La asimetría como estructura funcional habitual en los contratos de financiación sindicada, en el ISDA y en el ICMA. Relevancia de la STJUE de 27 de febrero de (Asunto C-537/2023)

2. Propuestas técnicas de redacción de cláusulas asimétricas compatibles con el art. 25 RBI

V. CONSIDERACIONES FINALES

TARJETAS REVOLVING: EXIGENCIA DE TRANSPARENCIA Y CONTROL DE ABUSIVIDAD EN LA JURISPRUDENCIA ESPAÑOLA

RAMÓN MIGUEL GIRONA DOMINGO

I. INTRODUCCIÓN

II. LAS TARJETAS REVOLVING. CONCEPTO, CARACTERES Y PROBLEMÁTICA QUE ENTRAÑAN

1. Concepto de las tarjetas revolving
2. Características principales
3. Problemática que entrañan los créditos revolving

III. EVOLUCIÓN JURISPRUDENCIAL

1. Acción de nulidad de la cláusula de intereses por usuraria
2. Acción de nulidad de la cláusula de intereses por falta de transparencia
 - 2.1. La conceptualización inicial del control de transparencia
 - 2.2. La sentencia del Tribunal Supremo núm. 154/2025 de 30 enero de 2025 y la consolidación del control de transparencia
 - A) Requisitos de validez
 - B) Consecuencias de la falta de transparencia material

IV. CONCLUSIONES

CLÁUSULAS ESG EN LA CONTRATACIÓN MERCANTIL, SU EFICACIA JURÍDICA Y DESAFÍOS DE CONTROL EN LA ERA DE LA SOSTENIBILIDAD

FRANCISCO RAMÓN LARA PAYÁN

I. INTRODUCCIÓN

II. INSERCIÓN DE CLÁUSULAS ESG EN LA CONTRATACIÓN MERCANTIL: SECTORES Y TENDENCIAS

III. NATURALEZA JURÍDICA DE LAS CLÁUSULAS ESG: OBLIGACIONES PRINCIPALES, CONDICIONES ACCESORIAS O CONDICIONES GENERALES

IV. EFICACIA JURÍDICA DE LAS CLÁUSULAS ESG: RESPONSABILIDAD, RESOLUCIÓN CONTRACTUAL Y CONTROL JUDICIAL

V. MARCO NORMATIVO EUROPEO RELEVANTE: CSRD, CSDDD, REGLAMENTO DE TAXONOMÍA Y SFDR

1. Directiva (UE) 2022/2464 (CSRD) – Información corporativa de sostenibilidad
2. Directiva (UE) 2024/1760, CSDDD – Diligencia debida empresarial en sostenibilidad
3. Reglamento (UE) 2020/852 – Taxonomía de actividades sostenibles
4. Reglamento (UE) 2019/2088 (SFDR) – Divulgación en finanzas sostenibles

IX. CONCLUSIONES

PRÉSTAMO DE CRIPTOACTIVOS Y PROHIBICIÓN DE INTERESES EN MICA: ALCANCE, AMBIGÜEDADES Y CONSECUENCIAS PARA LA CONTRATACIÓN EMPRESARIAL

JOEL FERNÁNDEZ DÍEZ

- I. INTRODUCCIÓN
- II. FUNDAMENTOS DE LA ARQUITECTURA LEGAL DE MiCA
- III. LA PARADOJA DEL PRÉSTAMO DE CRIPTOACTIVOS
- IV. PRÉSTAMO DE CRIPTOACTIVOS Y DISEÑO CONTRACTUAL
- V. OPCIONES DE AJUSTE LEGISLATIVO
- VI. IMPLICACIONES EN EL DERECHO DE CONTRATOS
- VII. CUESTIONES DE GOBERNANZA Y DILIGENCIA DEBIDA
- VIII. VALORACIÓN Y CONCLUSIONES

LA CONTRATACIÓN EMPRESARIAL ANTE LA DIGITALIZACIÓN: RETOS JURÍDICOS DE LOS CONTRATOS TECNOLÓGICOS

PATRICIA MARCO VILA

- I. INTRODUCCIÓN
- II. NATURALEZA JURÍDICA DE LOS CONTRATOS TECNOLÓGICOS
 - 1. Contratos mixtos y tipicidad funcional
 - 2. La autonomía de la voluntad ante la complejidad técnica
 - 3. La asimetría técnica estructural y sus consecuencias: transparencia, interpretación y límites a la exoneración
 - 3.1. Deber reforzado de transparencia técnica
 - 3.2. Regla interpretativa subsidiaria pro-adherente técnico
 - 3.3. Límites a las cláusulas de exoneración de responsabilidad
 - 3.4. Reforzamiento del deber de mantenimiento y supervisión continua
 - 3.5. Reconfiguración del reparto de riesgos.
 - 4. Marco normativo esencial: RGPD, NIS 2, DSA, RDA Y RIA
- III. PROBLEMAS FRECUENTES EN LA CONTRATACIÓN TECNOLÓGICA
 - 1. Indeterminación del objeto contractual: funcionalidad, rendimiento y resultado esperado
 - 2. Límites contractuales de responsabilidad: desequilibrio estructural y control judicial
 - 3. Titularidad del software, de los datos y de los resultados generados
 - 4. Protección de datos personales y responsabilidad del encargado del tratamiento
 - 5. Continuidad del servicio y vulnerabilidad estructural del cliente
 - 6. Terminación, reversibilidad y portabilidad de datos

7. Ausencia de mecanismos ágiles de resolución de conflictos: el caso Delta–CrowdStrike (2024)

IV. BUENAS PRÁCTICAS CONTRACTUALES EN LA ERA DIGITAL

1. Definición precisa de las partes, del objeto y del resultado funcional esperado
2. Regulación funcional del contrato: niveles de servicio, responsabilidad y gestión del riesgo
3. Continuidad del servicio, soporte y gestión del fin del contrato

V. CONCLUSIONES Y PROPUESTAS DE MEJORA