

SUMARIO

- I. Introducción a las hipotecas con índice IRPH.**
 1. Contrato de préstamo hipotecario.
 2. Intereses remuneratorios.
 3. Hipotecas a interés fijo.
 4. Hipotecas a interés variable.
 5. Índices de referencia hipotecarios.
 6. El índice IRPH: variedades.
 7. Desaparición del IRPH Bancos e IRPH Cajas como índices oficiales.
 8. El índice IRPH Entidades.
 9. Cuestión prejudicial C-125/18 ante el TJUE sobre el índice IRPH.
 10. Conclusiones del Abogado General presentadas el 10-9-2019.
 11. La sentencia TS Sala 1ª 14-12-2017 y su voto particular.

- II. Las cláusulas de interés remuneratorio asociadas al índice IRPH como condiciones generales de la contratación.**
 1. Control de abusividad en los contratos de préstamo hipotecario celebrados con consumidores.
 2. Control de incorporación.
 3. Control de transparencia.
 4. Exclusión de las cláusulas contractuales que reflejen disposiciones legales o reglamentarias imperativas.
 5. El índice IRPH: ¿derivado de una disposición legal imperativa o supletoria?

- III. Régimen jurídico sustantivo aplicable a los distintos índices de tipo de interés variable en las hipotecas. Análisis normativo y jurisprudencial.**

- IV. Reclamación extrajudicial de las cantidades abonadas como intereses remuneratorios en aplicación del índice IRPH.**

- V. Reclamación judicial de las cantidades abonadas como intereses remuneratorios en aplicación del índice IRPH.**
 1. Plazo de reclamación.
 2. Procedimientos judiciales y la cuestión prejudicial C-125/18 ante el TJUE sobre el índice IRPH.