

ÍNDICE:

INTRODUCCIÓN

CAPÍTULO I. EL ESCENARIO DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN TERRITORIAL: EL TERRITORIO Y LOS DERECHOS REALES INMOBILIARIOS

1. El territorio como entorno
 - A) Entidad física
 - B) Entidad económica
 - C) Entidad jurídica
 - D) Inmovilidad física
 - E) Carácter finalista
2. La organización patrimonial del territorio: introducción a los derechos reales inmobiliarios
 - A) Las características básicas del derecho real inmobiliario
 1. Carácter exclusivo y excluyente
 2. La eficacia erga omnes
 - B) La adquisición del derecho real inmobiliario
 1. La adquisición derivativa: el tracto sucesivo
 2. Sistemas de transmisión de la propiedad
 - C) La estructura básica del derecho real inmobiliario

CAPÍTULO II. LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN TERRITORIAL: ESTRUCTURA Y CONTENIDO

1. Introducción
2. La distinción entre comunicación e información
3. Requisitos y contenido de la información
 - A) Estructura básica del contenido de la información
 1. La estructuración del contenido de la información
 2. El formato de la información
 3. Requisitos básicos de la información
4. El acceso a la información territorial
 - A) El control de acceso a la información
 - B) La ubicación del mecanismo de control de acceso
 1. El nivel técnico de la información
 2. El grado de centralización del sistema de archivos
5. Los flujos de la información
6. El ámbito de eficacia de la información territorial
 - A) La evolución de los sistemas de información territorial hacia el modelo de base de datos

B) Las relaciones topológicas invisibles

CAPÍTULO III. LA INFORMACIÓN GRÁFICA SOBRE LOS BIENES INMUEBLES: NOCIONES BÁSICAS

1. Introducción

2. Los mapas y la cartografía

A) La escala

B) La proyección cartográfica

3. El sistema de coordenadas

4. La georreferenciación

A) El sistema de coordenadas UTM

B) La Ortofoto o fotografía aérea

5. El desplazamiento de la cartografía

A) Nociones básicas

B) Los desplazamientos de la cartografía

C) Cómo se produce el desplazamiento de la cartografía. Un ejemplo

D) El tratamiento gráfico de los desplazamientos de la cartografía

1. La matriz de transformación

2. Las modificaciones gráficas en la cartografía desplazada

3. La carga de la información gráfica desplazada

6. La neutralidad jurídica de las operaciones de modificación gráfica

A) La organización patrimonial del territorio

1. Las modificaciones físicas del territorio

2. Las modificaciones jurídicas de los derechos reales inmobiliarios

3. Operaciones simples y operaciones complejas

4. El arrastre de cargas

7. La precisión métrica en las operaciones de modificación gráfica

A) La coherencia de los datos de la representación gráfica

B) Las modificaciones físicas y sus connotaciones jurídicas

C) El fundamento de la validación positiva de una representación gráfica

D) La precisión métrica y el margen de tolerancia

1. Identificación y medición

2. El margen de tolerancia

8. El sistema de capas en la cartografía del territorio

A) La relación topográfica de inclusión

B) El sistema de capas

EPÍLOGO. UBI SUNT?

