Índice

Abreviaturas 9

Presentación 13

La regulación de las viviendas de uso turístico y su impacto como fenómeno social, económico y jurídico 15
Henar Álvarez Álvarez

La cesión de vivienda para uso turístico en comunidades de propietarios: cuestiones prácticas 51
María Goñi Rodríguez de Almeida

Cuestiones prácticas en relación con el ejercicio de la actividad de las viviendas de uso turístico 93
Nicolás Alejandro Guillén Navarro

¿Permitir, limitar o prohibir? Hacia una taxonomía de los límites jurídicos al uso turístico de vivienda 123
Lucía Muñoz Benito

Viviendas de uso turístico y desarrollo urbano sostenible 155
Ana María De la Encarnación

La oferta de alojamientos turísticos a través de plataformas: relaciones entre la plataforma y el anfitrión 185
María Teresa Álvarez Moreno

Contratación y reserva de alojamientos turísticos por consumidores a través de plataformas *online* 231
Beatriz Sáenz de Jubera Higuero

La responsabilidad de las plataformas de alojamiento de corta duración: entre la práctica jurisprudencial y las posibilidades del marco normativo 277
Loreto Carmen Mate Satué