

ÍNDICE SISTEMÁTICO

Prólogo	9
ESTUDIO PRELIMINAR	
I. INTRODUCCIÓN: SENTIDO Y FUNCIÓN DE LA EXPROPIACIÓN FORZOSA. ANTECEDENTES HISTÓRICOS Y REGULACIÓN ACTUAL	13
II. LA LEY DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DE 1954: ASPECTOS FUNDAMENTALES Y DELIMITACIÓN SUSTANTIVA.....	17
III. LOS SUJETOS DE LA POTESTAD EXPROPIATORIA: EXPROPIANTE, BENEFICIARIO Y EXPROPIADO	27
IV. EL OBJETO DE LA EXPROPIACIÓN	29
V. LA CAUSA: UTILIDAD PÚBLICA E INTERÉS SOCIAL. SUPUESTOS Y FORMAS DE LA DECLARACIÓN.....	30
VI. EL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO Y SUS FASES	32
A) El Acuerdo de necesidad de ocupación	34
B) La determinación del justiprecio	37
a) <i>El Jurado Provincial de expropiación</i>	39
b) <i>El procedimiento de valoración</i>	40
c) <i>Los criterios de la valoración</i>	45
d) <i>La duración de la valoración: supuestos de retasación</i>	47
C) El pago y toma de posesión	48
D) Cuestiones pendientes	49
a) <i>La alteración de la secuencia temporal del pago: las expropiaciones urgentes</i>	50
b) <i>El retraso en el pago: devengo de intereses</i>	52
c) <i>La restitución de la cosa expropiada: el derecho de reversión y sus supuestos</i>	53
VII. PROCEDIMIENTOS ESPECIALES.....	56

VIII. CONSIDERACIONES FINALES: LAS GARANTÍAS JURISDICCIONALES DE LA EXPROPIACIÓN Y SU INTERPRETACIÓN ACTUALIZADA.....	59
IX. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	63

LEY DE 16 DICIEMBRE 1954, DE EXPROPIACIÓN FORZOSA

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS.....	75
TÍTULO I. Principios generales	95
Capítulo Único.	95
TÍTULO II. Procedimiento general.....	101
Capítulo I. De los requisitos previos a la expropiación forzosa.....	101
Capítulo II. De la necesidad de ocupación de bienes o de adquisición de derechos	106
Capítulo III. De la determinación del justo precio.....	114
Capítulo IV. Del pago y toma de posesión.....	134
Capítulo V. Responsabilidades por demora	150
TÍTULO III. Procedimientos especiales	156
Capítulo I. De la expropiación por zonas o grupos de bienes	156
Capítulo II. De la expropiación por incumplimiento de la función social de la propiedad.....	159
Capítulo III. De la expropiación de bienes de valor artístico, histórico y arqueológico.....	162
Capítulo IV. De la expropiación por Entidades locales o por razón de urbanismo.....	166
Capítulo V. De la expropiación que dé lugar a traslado de poblaciones	167
Capítulo VI. De las expropiaciones por causa de colonización o de obras públicas	171
Sección 1.^a. De las expropiaciones por causa de colonización	171
Sección 2.^a. De las expropiaciones por causa de obras públicas	171
Capítulo VII. De la expropiación en materia de propiedad industrial	172
Capítulo VIII. De la expropiación por razones de defensa nacional y seguridad del Estado.....	172
Sección 1.^a. De las expropiaciones por necesidades militares	173
Sección 2.^a. De las requisas militares.....	173
TÍTULO IV. Indemnizaciones por ocupación temporal y otros daños	176
Capítulo I. Ocupaciones temporales.....	176
Capítulo II. De la indemnización por otros daños	181
TÍTULO V. Garantías jurisdiccionales.....	183
DISPOSICIÓN ADICIONAL	190
DISPOSICIONES FINALES	192
DISPOSICIÓN TRANSITORIA	193